

変化に耐える経営の再構築を図る

レジャーホテルマネジメントセミナー2026

会期:11月5日(木) 会場:東3ホール内LHセミナー会場



- セミナー・懇親パーティお申込み方法
- ・展示会専用Webサイトから、お一人分ずつお申し込みください。
 - ・参加費のお支払いについて、お申込み時にクレジットカード決済(一回払いのみ)または請求書払い(銀行振込)のいずれかをご選択ください。
※請求書払い(銀行振込)での申込みは10月23日(金)正午に受付を終了いたします。
※併催の「レジャー&サービス産業展特別セミナー」の申込みはクレジットカード決済のみとなります。
 - ・お申込み完了後、ご登録のメールアドレスに自動返信メールが届きます。当日は受講するセミナー会場の受付にて、【申込講座が記載された返信メールのプリントアウトがスマートフォン等の画面】と【お名刺1枚】を受付担当にご提示ください。お名刺は受講1講座ごとに頂戴いたします。
 - ・【当日受付の実施】開催当日、会場での受講申込みも承ります(支払方法:現金または請求書発行)。
 - ・いずれの場合もお申込み後のキャンセルおよび払い戻しはいたしかねます。

- ご注意
- ・お申込みが正常に完了した場合、自動返信で、当日お持ちいただく申込内容の確認メールをお送りします。確認メールが届かない場合は、申込みが完了していない、または登録のメールアドレスが間違っている可能性がありますので、お手数ですが事務局までご連絡ください。
 - ・各講座の内容を無断で新聞・雑誌・Web等に掲載すること、および講演の録音・動画等の撮影、携帯電話の会場内での使用はお断りいたします。
 - ・諸事情により予告なく講座の中止や内容・講師の変更が生じる場合があります。その際は弊社より参加者にご連絡させていただきます。開催中止の場合には受講料を返金いたしますが、それ以外の理由では返金できません。また、開催中止に伴う交通費・宿泊費等の払い戻し・キャンセル料の負担はいたしかねます。
- お問合せ
- ・総合ユニコム㈱ 企画営業部 TEL 03-3563-0031 ※受付時間 10:00~17:00 (平日)

LH-1 10:30~11:30 マーケットトレンド 無料公開講座

I. レジャーホテル経営動向

レジャーホテル経営者・利用者アンケート分析2026
——マーケット変化に対応する経営・運営戦略

『季刊レジャーホテル』編集長 金江 広



II. [立地]と[空間]を最大限に活かすホテルデザイン

高品質レジャーホテルから進化系ホテルまで
最新の新築・リニューアル事例を紹介

㈱KOGA設計 代表取締役 古賀 志雄美



LH-2 12:00~13:00 リニューアル戦略 受講料 5,500円(税込)

高コスト時代に求められる投資計画

——大胆に投資する。賢く投資する。

「変える」と「活かす」成功のターニングポイントとは

100店舗以上を運営してきたGHPが実践する「選択と集中」
—2つの最新リニューアル事例から見る、収益最大化の投資判断—

㈱GHP 代表取締役会長 兼 CEO 長島 俊治



LH-3 13:30~15:00 地方レジャーホテルの再生 受講料 5,500円(税込)

第1部

「高収益ビジネスモデル」の再構築

——ホテルリノベーション研究

①「HOTEL ZEN」(青森県弘前市)
——戸建てホテルを“和風旅館”にリブランドし
進化系ラグジュアリーホテルへ

②「HOTEL AROMA」(青森県青森市)
——ビル型ホテルを“家族風呂”の要素を加えた
進化系ホテルへ

近代グループ 取締役/運営効率化ソリューションプランナー 近江 航

UT DESIGN 代表 内野 達也



近江 航



内野 達也

LH-3 13:30~15:00 地方レジャーホテルの再生

第2部

[業態転換]成功事例プロデュースワーク

「森のホテル GEKKA」(山口県岩国市)
——郊外立地の21室の連棟式ホテルを
リゾートホテルヘリノベーション

㈱ジャンス 代表取締役 白木 誠之



「森のホテル GEKKA」 白木 誠之

LH-4 15:20~16:50 パネルディスカッション 受講料 5,500円(税込)

変化に対応するレジャーホテル経営

——若手経営者が挑戦する新たなホテル戦略

①レジャーホテルの価値とは

②新しい空間デザインとは(リニューアル・オペレーション)

③「収益最大化」のポイントとは

④これからの集客戦略とは(予約/SNS販促)……

レジャーホテル経営の「未来戦略」を
若手経営者が熱く語ります

「リゾートホテルカーラ」(長崎県佐世保市) 代表取締役 安井 健

「ホテルU's 香櫨園」(兵庫県西宮市) 常務取締役 松本 智嗣

「ホテルNo.1」(福島県福島市) 代表取締役 板倉 瑞希



安井 健



松本 智嗣



板倉 瑞希

11月5日(木) 17:45~19:30 交流・懇親会

レジャーホテルフェア2026懇親パーティ

全国レジャーホテルオーナー・マネージャー・業界関係者が一堂に会し、情報交換と業界の未来を語り合います。展示会の初日の夕刻に開催いたします。奮ってご参加ください。

【会場】東京ベイ有明ワシントンホテル「アイリス」(3階) 【参加費】13,200円(税込)



同時開催 LSレジャー&サービス産業展 2026

注目のホテルビジネス関連講座

11月5日(木)・6日(金)

会場:東3ホール内セミナーB会場
受講料 各5,500円(1名様につき。消費税込み)



B-3 11月5日(木) 14:30~15:30

拡大するバケーションレンタル事業
『COCO VILLA』の
NEWビジネスモデル

ココザス㈱ 代表取締役 CEO 安藤 義人

B-4 11月5日(木) 15:50~16:50

トレーラーハウスを活用した新たな宿泊事業!
『Solana RESORT』
土地活用と事業成功のポイント

㈱コンスピリット 代表取締役 村上 幸生

B-5 11月6日(金) 10:30~12:00

インバウンドの「中長期・グループ宿泊需要」を獲得!
『アパートメントホテル』の
最新動向と新業態開発研究

(一財)日本不動産研究所
専門プロジェクト室 室長 チーフアナリスト 山田 耕司

B-6 11月6日(金) 12:20~13:50

国内外の事例から事業参入のポイントを学ぶ!
『リゾートホテル』
開発事業研究

㈱KPMG FAS マネージャー
ホスピタリティ&ツーリズム ディールアドバイザー 谷本 千春

B-7 11月6日(金) 14:10~15:40

宿泊事業への参入を検討する上での重要ポイント!
『ホテル事業』の最新動向と
マーケット分析

㈱日本ホテルアプレイザル 代表取締役 北村 剛史

※セミナーの内容・講師は予告なく変更になる場合があります。