

既存のマイナス要因をすべて払拭したフルリニューアルで
築37年の老朽ホテルを“最高級和モダンホテル”として再生

HOTEL SHRE [熊本市中央区]

◆設計・監理 (株)玄子空間デザイン研究所 tel.06-6538-0412



◆設計コンセプト

熊本市中心部、九品寺地区のホテル密集地に立地する地上5階ビル型17室、築37年の老朽施設をフル再生。内装、設備がほぼ建築当時のまま残されており、フルスケルトンでの改修工事となった。駐車場及び通路が狭小で大型車の進入を拒否するような敷地レイアウトであったが、これらのマイナス要因を全て払拭し、最高級和モダンの施設に変貌させることができた。外観は棟屋と屋上に大きなはね出し造作を設け、建物をより大きく見せる演出と夜間の視認性向上を目論む。外壁の古い造作はアルミルーバーで覆い隠し、モダンかつシャープな外観に変更。入口には軒天上、竹林、滝、大暖簾などを配置し、高級旅館を彷彿とさせる和情緒あふれる外構とした。ロビーには6mの造作カウンターを配置し、和モダンの施設コンセプトを具現化させた。特別室の中庭には露天風呂とサウナを配置するなどし、全体として地域客単価の底上げに挑戦できる施設とした。





◆施設概要

[ホテル名] HOTEL SHRE
 [所在地] 熊本市中央区九品寺1-9-5
 [リニューアルオープン] 2022年8月26日
 [規模] 地上5階建て
 [客室数] 17室
 [形態] ビル型
 [敷地面積] 780.2㎡ (236.4坪)
 [延床面積] 1,300.2㎡ (394坪)
 [1部屋平均面積] 32.5㎡ (9.8坪)
 [平均浴室面積] 3.5㎡ (1.1坪)

◆客室関連

[ベッド] シモンズ
 [インテリア・家具] 垂紀工芸、エアークラフトリー
 [照明機器] 遠藤照明、KLD
 [音響・映像設備] アルメックス、大洋
 [用品・備品] イプロス

◆浴室関連

[浴槽] タケシタ
 [サウナ] サウミー
 [多機能シャワー] ミラブル

◆フロント・バックヤード

[コンピュータシステム] アルメックス
 [監視カメラシステム] アルメックス
 [給湯設備] 新星
 [リネンサプライ] イプロス

◆エクステリア

[外観照明] 大光電機、遠藤照明、ハドル
 [サイン・看板] 東和サイン、工房からすま

◆建築・設備工事関連

[建築工事] ディ.エス、大進工業、エス・ユウ・ホクエイ
 [設備工事] 新星、ゆうぎ建設

